

Vastutuskindlustus / Liability insurance



Poliis nr / Policy No VK321061416

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 21.04.2026

Kindlustusvõtja / Policyholder	TREF NORD AS	Kindlustusandja / Insurer	If P&C Insurance AS
Isiku- või registrikood / Personal or company code	10217746	Kahju korral / In case of accident	Teata kahjust 24/7, www.if.ee , kahjud@if.ee , + 372 777 1211
Aadress / Address	Lagedi tee 30, Veneküla, Rae vald, 75325, Harju maakond	Kindlustusperiood / Insurance period	27.04.2026 00:00 – 27.10.2033 23:59
Telefon / Phone	+3726349400		
E-post / E-mail	info@trefnord.ee		

Hea klient!

Meil on hea meel saata Teile Ifi kindlustuspoliis.

Lepingu sõlmimiseks piisab lepinguga kaasas oleva arve tasumisest. Kui olete tellinud e-arve, siis edaspidi saadame arved Teie e-posti aadressile või internetipanka. Palun tutvuge oma lepinguga. Kui soovite seda täiendada või Teil on küsimusi, siis palun võtke meiega ühendust. Kahjujuhtumist teavitage meid viivitamatult.

Makseinfo / Payment information

Kindlustussumma kokku / Total sum insured	150 000.00 €		
Kindlustusmakse ja maakeritasu / Insurance premium and brokerage	Kokku / Total	5 482.35 €	
	Maakeritasu / Brokerage	822.35 €	
	Kindlustusmakse / Insurance premium	4 660.00 €	
Maksetähtpäev / Due date	29.04.2026	4 660.00 €	

Kindlustuslepingu (edaspidi Leping) jõustumine sõltub esimese kindlustusmakse laekumisest (vt „Lepingu sõlmimine, esimese kindlustusmakse tasumine“). Kuni esimese kindlustusmakse laekumiseni on käesolev kindlustuspoliis pakkumus lepingu sõlmimiseks. Kindlustuse eest saab tasuda pangaülekandega / This Insurance Contract (hereinafter the "Contract") enters into force on the receipt of the first insurance premium (Conclusion of the Insurance Contract, payment of the first insurance premium). Until the first insurance premium is received, this insurance policy is an offer for concluding a contract.

Kindlustustingimused ja kindlustustoote teabedokument / Terms and conditions and product information document

Kindlustustingimused / Terms and conditions

[Vastutuskindlustuse üldtingimused TVÜ-20211](#)

[Ehitustegevuse vastutuskindlustuse tingimused TVET-20161](#)

[Tegevuse vastutuskindlustuse teabedokument 2018/01](#)

Palun tutvuge kindlustustoote teabedokumendi ja kindlustustingimustega, sealhulgas piirangute ja välistustega! Kindlustushüvitise maksmise põhimõtted on kirjas kindlustustingimustes.

Kindlustustingimuste ja kindlustustoote teabedokumendiga saate tutvuda Ifi kodulehel www.if.ee/tingimused / Please read the insurance product information document and insurance conditions, including about restrictions and exclusions! The principles of paying the insurance indemnity are set out in the insurance terms and conditions. The insurance terms and conditions and information documents are available at If's homepage www.if.ee/tingimused

Käesoleva versiooni algus / Start of present version 27.04.2026

Kindlustuse vorm / Insurance form

Vabatahtlik kindlustus / Voluntary insurance

Vastutuskindlustus / Liability insurance



Poliis nr / Policy No VK321061416

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 21.04.2026

Tegevuse vastutus / General Liability

Kindlustatu / Insured	KINDLUSTUSVÕTJA LEPINGULISED ALLTÖÖVÕTJAD TREF NORD AS 10217746
Kindlustusrisk / Insurance risk	Kindlustatu kindlustuslepingu tingimustega piiritletud seadusjärgne vastutus / Insured person's legal liability specified by terms and conditions of the insurance contract
Kindlustatu tegevus / Insured's activities	Teede ehitus ja remont / Construction of roads
Projekti kirjeldus / Description of project	Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 98,4-103,5 Libatse-Halinga 2+2 teelõigu ehitamine. Riigihanke viitenumber: 183683 Projekti põhinäitajad: 1+1 tee ümberehitamine 2+2 teeks 5,1 km Kogujateede, kõrvalteede ja kergteede ehitamine ca 70 000 m2. Tehnovõrgud (drenaažid, truupid, elektritööd (valgustus ja elektrivarustus), sidetööd). Rajatised – 2 viadukti, 2 jalakäijate tunnelit. Kolmandaks isikuks loetakse ka tellija: Transpordiamet.
Kehtivuspiirkond / Area of validity	Eesti / Estonia

Kindlustusjuhtumid / Insured risks	Kindlustussumma / Sum insured		Omavastutus / Deductible
	kindlustusperioodil kokku / in aggregate	ühe kindlustusjuhtumi kohta / per one insurance event	
Tegevuse vastutus / General Liability	150 000 €	100 000 €	3 000 €
Kindlustusmakse / Insurance premium			4 660,00 €

Lepingu eritingimused / Special conditions

1. If ei hüvita kahju, mis on põhjustatud või ilmnunud ehituse koguriski kindlustuse lepingu nr EM320954922 (põhileping, edaspidi CAR) objektile ja/või millise hüvitamine on võimalik või oleks olnud võimalik CAR lepingu kindlustustingimuste alusel (näiteks ehitatav ehitus või selle materjalid, tellija olemasolev vara vms).

2. Kindlustuskaitse ajaline täpsustus

2.1. Käesolev kindlustusleping, vastavalt siin kirjeldatud ja viidatud tingimustele, annab ehitustegevuse vastutuskindlustuse kaitse (General Liability).

2.2. Ehitustegevuse vastutuskindlustuse kaitse kehtib objekti või etapikaupa valmiva objekti osade ehitustööde perioodi jooksul ning hooldusperioodil vahetult objektil hooldustööde teostamise ajal.

2.3. Ehitustegevuse vastutuskindlustuse kaitse ehitustööde perioodil kestab kindlustatud isiku poolt temale määratud tööde teostamise ajal, kuid mitte kauem kui 27.10.2028.

2.4. Ehitustegevuse vastutuskindlustuse kaitse hooldusperioodil kestab kindlustatud isiku poolt vahetult objektil teostatavate hooldustööde ajal, kuid mitte kauem kui 27.10.2033.

2.5. Erinevalt TVET-20161 p 5-7 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses need kindlustusjuhtumist tingitud nõuded, mis esitatakse If-ile kindlustusperioodi jooksul või ühe aasta jooksul peale kindlustusperioodi lõppu.

3. Ristvastutus

Erinevalt TVÜ-20211 punktist 35 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses kahju, kui selle on põhjustanud üks kindlustatud isik teisele kindlustatud isikule seoses CAR lepinguga kindlustatud ehitustöödega. If-il ei ole kahju hüvitamise järgselt tagasinõudeõigust teise kindlustatud isiku vastu. Vt lisaks eritingimus nr 1.

4. Vibratsioon ja kandevelementide eemaldamine või nõrgestamine

4.1. Ehitustegevuse vastutuskindlustuskaitse korral erinevalt TVET-20161 punktide 20 ja 21 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses ehitusobjektiks mitteolevale kahjustatud isiku varale ehitustegevusega kaasneva vibratsiooni või kandevelementide eemaldamise või nõrgestamise tagajärjel tekkinud kahju, mille all mõistetakse hoone või rajatiste kandva konstruktsiooni osalist või täielikku kokku kukkumist.

4.2. If hüvitab kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses kahju, kui ehitustegevusega kaasneva vibratsiooni tagajärjel kahjustatud isikule kuuluv ehitus on saanud kahjustada, aga ei ole kahjustuse tõttu osaliselt ega täielikult kokku varisenud, kuid asjaomase ja pädeva ekspertiisi hinnangul on ehitus või selle osa varisemisohtlik ja selle edasine kasutamine ei ole võimalik ega lubatud.

Kui varisemisohtliku ehitise või selle osa lammutamine on möödapääsmatu, siis kindlustus hüvitab lammutamise ja samaväärse ehitise taastamise kulud.

Kui varisemisohtliku ehitise või selle osa lammutamist on võimalik vältida, hüvitatakse taastamise kulu eeldusel, et see on odavam eelmisest lahendusest.

Vastutuskindlustus / Liability insurance



Poliis nr / Policy No VK321061416

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 21.04.2026

NB! Hüvitamise eelduseks on tõestatud varisemisohu.

5. Varjatud kaablid ja torustik

Vastavalt TVET-20161 punktile 19 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses kahju, kui see on põhjustatud maa-alustele või konstruktsiooniseadetele kaablitele või torustikele eeldusel, et enne tööde alustamist oli kaabli või torustiku asukoht plaani järgi kindlaks tehtud ning tööd kooskõlastatud vastava kaabli või torustiku valdajaga või omanikuga ning tööde teostamisel järgiti kõiki vastavaid ohutusnõudeid (nt kaeveluba antud vaid labidaga kaevamiseks vms).

6. Tuletööd

Erinevalt TVET-20161 punktist 15 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses tuletöödest tekkinud kahju eeldusel, et:

- tööd on eelnevalt kirjalikult kooskõlastatud tellija ja/või tööde asukoha omanikuga;
- tuletööde teostamisel on järgitud kõiki eeskirju, juhendeid, nõudeid jms, mis sisaldavad ohutuse seisukohast olulisi käitumisjuhiseid ja ohutusnõudeid;
- tule- ja plahvatusohtlikud materjalid on tuletööde teostamise kohast ja selle vahetust lähedusest ära viidud ohutusse kaugusesse. Olukorras, kus neid ei saa objektilt eemaldada, on need tule- või sädemetekiindlalt kaetud ja/või sõltuvalt olukorrast märjaks kastetud;
- keevitamise korral on ümbritsevad pinnad, mis on sädemete osas tundlikud, kinni kaetud;
- tuletöid ei teostata materjalide, masinate, torusüsteemide ja -juhtmete, mahutite vms osas, mis on varasemalt vahetult kokku puutunud tule- või plahvatusohtliku ainega või sisaldavad seda tööde tegemise ajal.

7. Keskkonnakahjud

Vastavalt TVÜ-20211 punktidele 53 - 55 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses äkilise, ettenägematu ja ühekordse sündmuse tõttu keskkonnale tekkinud kahju puhul kulud reostuse kõrvaldamiseks ning vältimatult vajalikud esmased kahju piiramiskulud, kui nende kulutuste hüvitamise eest vastutab kindlustatu.

8. Kinnisasi

Erinevalt TVET-20161 punktist 3.1 ei kindlustata kinnisasja, hoone, ruumi, rajatise omamisest ja/või valdamisest (rentimisest, üürimisest) tulenevat vastutust, v.a poliisil märgitud ehitusobjekt.

9. Puudulik energiavarustus

If ei hüvita kahju, mis on põhjustatud elektri-, vee-, soojuste-, gaasi- või muu energiavarustuse ning interneti või muu sideteenuse ebakvaliteetsusest, katkestusest või katkemisest.

10. Kindlustusandjal ei teki kindlustuslepingu täitmise kohustust, kui kahju on põhjustatud või tekkinud seoses tavapärase amortisatsiooni, üldise ja pikaajalise kulumise (auk või pikirööpad teekattes, järk-järguline teekatte vajumine või lagunemine vms, millise teket ei saa pidada äkilise ja ühekordse sündmuse tagajärjeks) tagajärjel.

11. Erinevalt TVÜ-20211 punktist 58.10 hüvitab If kahju kindlustuslepingu tingimustega piiritletud ulatuses, kui nõude aluseks on sillaga seotud ja kindlustusriskis nimetatud tegevus või kahju.

Käesolevaid eritingimusi kohaldatakse koos kõigi kindlustuslepingu tingimustega, sealhulgas välistustega.

Oluline teave / Legal information

Kindlustustingimuste ja kindlustustoote teabedokumendi üleandmine

Kindlustuslepingu osaks on kindlustustingimused, millele on lepingu dokumentides viidatud. Kindlustuspoliis, kindlustustingimused ja kindlustustoote teabedokument on vormistatud eraldi dokumentidena. Kindlustusandja annab Teile kindlustustingimused ja kindlustustoote teabedokumendi üle kodulehe tingimused.if.ee kaudu. Kui Teil ei ole võimalik kindlustusandja kodulehte kasutada, palun helistage kindlustustelefonil +372 777 1211 või saatke e-kiri aadressil info@if.ee ning kindlustusandja edastab Teile kindlustustingimused ja kindlustustoote teabedokumendi paberkandjal või e-posti teel. Palun tutvuge kindlustustingimustega! Veenduge, et Teie kindlustusleping sisaldab kõiki Teie jaoks olulisi kaitseid! Kindlustustingimustes on toodud lepingust tulenevad õigused ja kohustused. Makse tasumisega kinnitate, et olete kindlustustingimused kätte saanud ja nõustute lepingu tingimustega.

Andmed

Kindlustuspoliis on koostatud kliendi poolt Ifile edastatud andmete ja kindlustushuvi alusel. Palun teatage meile, kui lepinguga seotud andmed on muutunud.

Vastutuskindlustus / Liability insurance



Poliis nr / Policy No VK321061416

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 21.04.2026

Kindlustuslepingu sõlmimine, esimese kindlustusmakse tasumine	Leping loetakse sõmituks (leping jõustub) esimese kindlustusmakse laekumisel, kuid mitte varem kui kindlustusperioodi esimesel päeval. Kui esimene makse laekub hiljem kui 10 päeva arvates poliisile märgitud makse tasumise tähtpäevast, leping ei jõustu ning Ifil ei ole lepingu täitmise kohustust. Kui esimene makse laekub tähtaegselt või kuni 10 päeva jooksul arvates poliisile märgitud tähtpäevast, kehtib kindlustuskaitse ka nende kindlustusjuhtumite suhtes, mis toimusid kindlustusperioodi alguse ja esimese makse laekumise vahelisel ajal. Kindlustuskaitse kehtib kindlustusperioodi alguse ja esimese makse laekumise vahelisel ajal ainult siis, kui kindlustusvõtja on järginud kindlustustingimusi ja poliisile märgitud eritingimusi. Ifil on õigus hüvitist vähendada või selle maksmisest keelduda, kui kindlustusvõtja või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, ei ole neid nõudeid järginud.
Kindlustuslepingu lõpetamise tingimused	Lepingu lõpetamise tingimused on võlaõigusseaduses ja poliisil viidatud kindlustustingimustes.
Välisrav tingimus	Lepingu tingimused on märgitud või viidatud poliisil või teistes lepingu osaks olevates dokumentides. Ifi ja kindlustusvõtja eelnevaid tahteavaldusi, tegusid või kokkuleppeid ei loeta lepingu osaks.
Ärakiirjad tahteavaldustest	Kindlustusvõtjal on õigus nõuda koopiati tema poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis tehtud tahteavaldusest.
Isikuandmete töötlemine	Palun tutvuge „Isikuandmete töötlemise põhimõtetega“ www.if.ee/isikuandmed
Kindlustuslepingule kohaldatav õigus	Kindlustuslepingule kohaldatakse Eesti õigust.
Kindlustusjuhtumist teatamine	Kindlustusjuhtumist tuleb Ifile viivitamatult teatada.
Kaebuste lahendamine	Kindlustusvõtjal on õigus esitada kindlustusandja peale kaebus Finantsinspeksioonile aadressil Sakala 4, 15030 Tallinn. Lepinguga seotud vaidlused lahendatakse eeskätt läbirääkimiste teel. Vaidluse kohtueelseks lahendamiseks võib pöörduda avaldusega kindlustuslepitusorgani poole (telefon 667 1800; e-post lepitus@eksl.ee ; postiaadress Mustamäe tee 46, Tallinn 10612), kus lepitusmenetlus on tasuta. Eelnevalt tuleb nõue esitada Ifile info@if.ee või Lõõtsa 8a 11415 Tallinn. Kui kokkuleppele ei jõuta, lahendatakse vaidlus kohtus vastavalt Eesti tsiviilkohtumenetluse seadustikule.

Anname endast parima, et vastata Teie ootustele.

If P&C Insurance AS

If P&C Insurance AS
Lõõtsa 8a, 11415 Tallinn
Äriregistri kood 10100168
Kindlustustelefon +372 777 1211
E-post info@if.ee, www.if.ee

Kindlustusvahendaja / Mediator

SEE INSURANCE BROKER OÜ
+3726000360
info@seebroker.ee